



Sehr geehrte Bauplatzinteressenten,

es freut uns, dass Sie sich für ein ausgeschriebenes Grundstück im Ortsteil Altenburg interessieren. Der Gemeinderat hat in der Sitzung vom 26.03.2021 beschlossen, die Vergabe der Grundstücke nach einem Punktesystem vorzunehmen. Dieses Punktesystem haben wir zu Ihrer Information abgedruckt, so dass Sie bereits selbst den für Ihre persönliche Lebenssituation zutreffenden Punktestand ermitteln können.

In der Sitzung vom 02.06.2022 hat der Gemeinderat beschlossen, für gewisse wohnortbezogene Kriterien das Gebiet des „Jestetter Zipfels“* zu berücksichtigen. *Hierunter fallen die Gemeinden Jestetten, Lottstetten und Dettighofen.

Bitte senden Sie die folgenden Seiten ausgefüllt an unsere Rechnungsamtsleiterin, Frau Carolina Mihailowitsch, unter carolina.mihailowitsch@jestetten.de zurück.

Wir werden Sie nach Eingang der Unterlagen in die Liste der Bewerber/innen aufnehmen und nach der Vergabeentscheidung am 13.10.2022 (die Bewerbungsfrist endet am 30.09.2022) auf Sie zukommen.

Mit freundlichen Grüßen

Dominic Böhler
Bürgermeister

Nr.	Kriterien	Punkteanzahl
1.	Soziale Kriterien	
1.1	Familienstand	
	Alleinstehende	2 Punkte
	Paare ohne Trauschein	4 Punkte
	Verheiratete/eingetragene Partnerschaft	6 Punkte
1.2	Anzahl der im Haushalt der Bewerber/in mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kinder	
	1 Kind	5 Punkte
	2 Kinder	10 Punkte
	3 und mehr Kinder	15 Punkte
	Eine ärztlich bescheinigte Schwangerschaft wird als Kind angerechnet. (Den Bewerbungsunterlagen ist ein entsprechender Nachweis beizufügen). Adoptiv- und dauernd im Haus lebende Pflegekinder sind den leiblichen Kindern gleichgestellt.	
1.3	Alter der im Haushalt der Bewerber/in mit Hauptwohnsitz gemeldeten und tatsächlich wohnenden minderjährigen Kinder	
	< 6 Jahre	18 Punkte
	6 Jahre – 10 Jahre	10 Punkte
	11 Jahre – 18 Jahre	8 Punkte
		max. 54 Punkte
1.4	Behinderung oder Pflegegrad eines/einer Bewerber(s)/in oder eines im Haushalt lebenden Angehörigen	
	Grad der Behinderung 50 % oder Pflegegrad 1, 2 oder 3	10 Punkte
	Grad der Behinderung 80 % oder Pflegegrad 4 oder 5	15 Punkte
		max. 25 Punkte
	Soziale Kriterien	max. 100 Punkte

Nr.	Kriterien	Punkteanzahl
2.	Ortsbezugskriterien der Bewerber	
2.1	Zeitdauer seit Begründung des Hauptwohnsitzes durch Bewerber/in im *„Jestetter Zipfel“ Bewerber/in (Alleinstehend oder Paare): erhalten pro vollem Kalenderjahr eines beim Einwohnermeldeamt gemeldeten und tatsächlichen Hauptwohnsitzes im *„Jestetter Zipfel“ innerhalb der vergangenen fünf Jahre vor Ablauf der Bewerbungsfrist 3 Punkte . Die Zeitdauer des gemeldeten Hauptwohnsitzes in vollen, ununterbrochenen Kalenderjahren von Ehegatten und Lebenspartnern werden kumuliert berücksichtigt. (z.B. 3+2 Jahre = 5 Jahre x 3 Punkte = 15 Punkte)	max. 30 Punkte
2.2	Zeitdauer seit Ausübung einer Erwerbstätigkeit der Bewerber im *„Jestetter Zipfel“ Bewerber/in (Alleinstehend oder Paare), die eine Erwerbstätigkeit als Arbeiter, Angestellte, Beamte, Gewerbetreibende, Freiberufler, Selbstständige oder Arbeitgeber im Gemeindegebiet ausüben, erhalten für jedes volle Kalenderjahr ihrer Erwerbstätigkeit im *„Jestetter Zipfel“ 3 Punkte . Ehegatten und Lebenspartnern werden kumuliert berücksichtigt. (z.B. 3+2 Jahre = 5 Jahre x 3 Punkte = 15 Punkte)	max. 30 Punkte
2.3	Ehrenamtliches Engagement Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit (Sonderaufgabe) in der Gemeinde	
	Für eine aktiv bestehende ehrenamtliche Tätigkeit des/der Bewerber(s)/in in der Gemeinde Jestetten als <ul style="list-style-type: none"> • Mitglied des Gemeinderats der Gemeinde • Mitglied der freiwilligen Feuerwehr der Gemeinde • ehrenamtlich Tätige/r (Sonderaufgabe) in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein, • ehrenamtlich Tätige/r (Sonderaufgabe) in einer sozial-karitative Einrichtung, • ehrenamtliches Mitglied in einem Gremium, welches der Kirchengemeindeleitung zuzuordnen ist (z.B. Ältestenkreis, Kirchengemeinderat) • ehrenamtliche Mitarbeit im Dorfladen Altenburg erhält der/die Bewerber/in für jedes volle, ununterbrochene Kalenderjahr der Tätigkeit 4 Punkte . Engagement von Ehegatten und Lebenspartnern werden kumuliert berücksichtigt. (z.B. 3+2 Jahre = 5 Jahre x 4 Punkte = 20 Punkte) Als Nachweise für die Ausübung einer ehrenamtlichen Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Verein ist zusätzlich erforderlich: <ul style="list-style-type: none"> • Tätigkeit als Mitglied in der geschäftsführenden Vorstandschaft (Auszug aus Vereinsregister) oder • Tätigkeit als Übungsleiter/in z.B. in einem Sportverein (Nachweis durch den Vereinsvorstand) 	max. 40 Punkte
Ortsbezugskriterien		max. 100 Punkte

3.	Auswahl bei Punktgleichheit	
	Soweit der/die Bewerber/in gleiche Punktzahlen erreichen, erhält der-/diejenige Bewerber/in in der Reihenfolge den Vorzug, der/die <ul style="list-style-type: none"> • größte Zahl an haushaltsangehörigen minderjährigen Kinder vorweist, • im Losverfahren zum Zuge kommt. 	

Gemeinde Jestetten
Homburgstraße 2
79798 Jestetten

_____, den _____

Eingang am: _____

Kontakt Daten:

Name: _____

PLZ, Wohnort: _____

Straße: _____

Telefon/Mobil _____

E-Mail: _____

Bewerbung für ein Baugrundstück

Hiermit bewerbe ich mich/bewerben wir uns verbindlich um den Kauf des nachstehend näher bezeichneten Bauplatzes in der Gemeinde Jestetten.

Priorität 1 Flurstück Nummer:		Größe:	m ²
--------------------------------------	--	--------	----------------

Ersatzweise wäre/n ich/wir auch mit der Zuteilung einer der nachstehenden Bauplätze bei folgender Priorität einverstanden:

alternativ Priorität 2: Flurstück Nummer _____

alternativ Priorität 3: Flurstück Nummer _____

alternativ Priorität 4: Flurstück Nummer _____

1. Antragstellende/r

Name, Vorname _____

Geburtsdatum/Familienstand _____

PLZ, Ort, Straße _____

Beruf/Arbeitgeber _____

Arbeitsort/Netto-Monatslohn _____

2. Antragstellende/r

Name, Vorname _____

Geburtsdatum/Familienstand _____

PLZ, Ort, Straße _____

Beruf/Arbeitgeber _____

Arbeitsort/Netto-Monatslohn _____

Kinder

die nicht nur vorübergehend im Haushalt des/der Antragstellenden leben

Name des Kindes, Geburtsdatum (zwingend erforderlich)

1 _____

2 _____

3 _____

4 _____

Eine ärztlich bescheinigte Schwangerschaft wird als Kind angerechnet.

(Den Bewerbungsunterlagen ist ein entsprechender Nachweis beizufügen.)

Adoptiv- und dauernd im Haushalt lebende Pflegekinder sind den leiblichen Kindern gleichgestellt.

Behinderte oder zu pflegende Angehörige

die nicht nur vorübergehend im Haushalt des/der Antragstellenden leben

Name, Vorname, Geburtsdatum, Grad der Behinderung/Pflegegrad (zwingend erforderlich)

1 _____

2 _____

Zeitdauer des Hauptwohnsitzes im „Jestetter Zipfel“

Datum der Anmeldung beim Meldeamt des/der 1. Antragstellenden

Datum der Anmeldung beim Meldeamt des/der 2. Antragstellenden

Zeitdauer der Ausübung einer Erwerbstätigkeit im „Jestetter Zipfel“

Datum des Beschäftigungsbeginns des/der 1. Antragstellenden

Datum des Beschäftigungsbeginns des/der 2. Antragstellenden

Zeitdauer der Ausübung einer derzeitigen ehrenamtlichen Tätigkeit in der Gemeinde

Nähere Bezeichnung der ehrenamtlichen Tätigkeit und Beginn dieser Aufgabe des/der 1. Antragstellenden

Nähere Bezeichnung der ehrenamtlichen Tätigkeit und Beginn dieser Aufgabe des/der 2. Antragstellenden

(Bitte beachten Sie die Nachweispflicht für die Tätigkeit in einem im Vereinsregister eingetragenen Vereins.)

Weitere persönliche Angaben

Ich/wir besitze/n

- kein Wohneigentum
- Eigentumswohnung/Einfamilien-/Doppel-/Reihenwohnhaus
- Sonstiges Wohneigentum
wenn ja, bitte Ortsangabe _____

Vorgesehene Bauplatzfinanzierung

Eigenmittel _____

Fremdmittel _____

Vorgesehene WohnhausfinanzierungEigenmittel _____Fremdmittel _____**Angaben zum geplanten Bauvorhaben**

Das Grundstück soll bebaut werden mit: _____

Mit dem Bauvorhaben soll begonnen werden: _____(MM/JJ)

Das Bauvorhaben soll abgeschlossen sein _____(MM/JJ)

Frühere Bewerbungen

Ich habe mich in der Gemeinde Jestetten am _____

bereits um einen Bauplatz im Baugebiet _____ beworben.

Für Auswärtige: Weitere Angaben (z.B. Bezug zur Gemeinde Jestetten (Früherer Wohnsitz in Jestetten/Altenburg oder im „Jestetter Zipfel“, besondere oder verwandtschaftliche Beziehungen zur Gemeinde, besondere Lebensumstände)

Erklärungen des/der Antragsteller(s)/in

Die „Richtlinien für den Verkauf dieser gemeindlichen Bauplätze werden ausdrücklich anerkannt. Ich/Wir erklären, dass die Finanzierung des Bauplatzes gesichert ist. Ferner erkläre/n ich/wir, dass alle Angaben wahrheitsgemäß gemacht wurden.

Der Weitergabe der vorstehenden Daten an den Gemeinderat wird zugestimmt.

.....
Datum

.....
Unterschrift

.....
Datum

.....
Unterschrift

Zusatzangaben:
